

**C**ette maison a été médaillée de bronze "Natura" en novembre 2015 par l'UMF (l'union des maisons de France) dans la catégorie "réalisations remarquables". Mais contrairement aux deux premières, la nôtre n'était qu'à l'état de projet » explique Olivier Pommart, architecte et concepteur, au sein du groupe BDL auquel appartient Résidences Picardes, de ce projet de maison à énergie positive. Un concepteur qui s'est inspiré des lieux, une friche industrielle, pour bâtir son projet et choisir ses matériaux ; un véritable challenge. Se côtoient en effet ici l'aluminium, le béton, le béton cellulaire, la brique alvéolée en terre cuite, l'ossature bois et la terre crue.

Mercredi dernier, le chantier était d'ailleurs le théâtre d'une innovation technique : la mise en œuvre de terre crue dans la construction

d'une cloison au cœur de bâtisse. « Il s'agit d'une argile du Pays de Bray en provenance de Saint-Germer-de-Fly, mélangée à du chanvre », indique Thomas Alglave le fournisseur de Saint-Samson-la-Pôterie (Oise). « Un matériau local dont la mise en œuvre ne demande aucun apport chimique. Un produit tout à fait écologique ».

.....  
« Cette maison bioclimatique à énergie positive sera expérimentée durant un an pour nous assurer de ses performances »

Jacky Quentin

Ce mur écologique à l'intérieur de la maison est conçu pour réguler les échanges hygrométriques. Il

aura la capacité d'emmagasiner la chaleur et de la restituer lorsque ce sera nécessaire. De plus sa texture en fait un tampon amortisseur des sons.

« Nous sommes toujours dans l'innovation, à la recherche des produits les plus nobles pour répondre aux désirs de nos clients. Cette maison bioclimatique à énergie positive sera expérimentée durant un an pour nous assurer de ses performances » indique Jacky Quentin, directeur général travaux des Résidences Picardes.

Dans notre région de nombreuses maisons utilisaient le torchis fait d'argile et de paille et étaient réputées pour leurs performances thermiques. Cette utilisation de l'argile crue est un retour aux justes valeurs. Un tiers de la population mondiale vit dans des maisons en terre ■

DE NOTRE CORRESPONDANT JEAN VIMEUX