

COMMUNIQUE



# HABITAT CONCEPT, MÉDAILLE DE BRONZE DU CHALLENGE « MAISONS INNOVANTES »

HABITAT CONCEPT VIENT D'ÊTRE RÉCOMPENSÉ D'UNE MÉDAILLE DE BRONZE DANS LA CATÉGORIE « RÉALISATIONS REMARQUABLES » LORS DU CHALLENGE DES MAISONS INNOVANTES DE L'ANNÉE 2016. PLEINS FEUX SUR NATURA, UN PROJET INNOVANT À ÉNERGIE POSITIVE, QUI ÉTABLIT UNE RELATION SENSIBLE AVEC SON ENVIRONNEMENT.

*Cette construction offre une approche différente en termes de conception et d'habitabilité.*

Le Challenge UMF (L'Union des Maisons Françaises) 2016 a vécu sa phase finale au cours du grand séminaire technique annuel de l'UMF\* qui s'est tenu à Dubrovnik du 26 au 29 novembre, rassemblant plus de 400 professionnels du bâtiment. Le Groupe BDL a remporté la Médaille de Bronze dans la catégorie « Réalisations Remarquables » grâce à son projet NATURA, avec Habitat Concept, constructeur de maisons individuelles.

## EN COMMUNION AVEC LA NATURE

Construite aux environs d'Amiens, sur une friche industrielle colonisée par une végétation sauvage bordée d'une rivière, cette maison

remarquable parle de l'histoire du site par sa matérialité : le métal, le bois, la terre cuite, la terre crue, la chaux aérienne.

*« Cette construction se veut réaliste mais aussi avant-gardiste avec ses formes simples et ses volumes très contemporains. Nous avons souhaité respecter l'histoire du lieu : une ancienne usine de ferronnerie du XIXe siècle. Habitat Concept a donc privilégié les matériaux utilisés à l'époque comme les briques. Notamment la terre crue, qui compressée à 200 barres, va capter la chaleur et la restituer naturellement pour une parfaite hygrométrie. De plus, ce mur très lourd va absorber efficacement les sons, évitant ainsi toute résonance, typique des maisons neuves »* explique Olivier Pommart, chargé de

projet et de conception du groupe BDL.

Cette construction entre en dialogue avec l'écrin de verdure naturel qui l'entoure. « On notera la touche design avec la vague d'accueil, à l'entrée de la maison qui fait écho à la rivière toute proche » souligne le chargé de projet. Ses généreuses baies vitrées génèrent des ambiances intérieures riches, avec la lumière changeante, sa chaleur douce, et son hygrométrie maîtrisée... La disposition des pièces suit la course du soleil (zone d'activité au sud, zone tampon au nord, zone de nuit à l'ouest). Cette conception permet aux habitants de vivre facilement et harmonieusement, du lever au coucher du soleil. Les volumes exploitent au mieux les apports solaires et sont agencés



de manière à permettre une gestion intuitive du chauffage l'hiver et du refroidissement par ventilation naturelle l'été. Forte de ces nombreux atouts, cette construction offre de nouvelles approches en termes de confort intérieur, d'originalité dans la conception des espaces, de qualité de vie de ses occupants, et de pertinence des services. NATURA se révèle comme une architecture qui fait sens !

*Prix de vente de la maison  
(hors foncier) : 355 000€  
Superficie totale : 222 m<sup>2</sup> - Surface  
de la parcelle privative: 1516 m<sup>2</sup>*

POUR PLUS D'INFOS

[www.habitatconcept.fr](http://www.habitatconcept.fr)